



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHARQUEADAS

Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão de Projetos

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Objeto: Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

Tabela Não Desonerada

Local: Rua Tânia Maria Ferreira Fernandes s/nº, Loteamento Residencial Villaggio,
Charqueadas/RS.

Item	Descrição	Valor(R\$)	% Item	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	149.801,73	6,44%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%
				29.960,35	14.980,17	14.980,17	14.980,17	14.980,17	14.980,17	14.980,17	29.960,35
2	FUNDAÇÃO	210.522,57	9,05%	50,00%	50,00%	-	-	-	-	-	-
				105.261,29	105.261,29	-	-	-	-	-	-
3	ESTRUTURA	291.997,08	12,55%	-	50,00%	50,00%	-	-	-	-	-
				-	145.998,54	145.998,54	-	-	-	-	-
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	184.850,21	7,95%	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-	-
				-	-	46.212,55	46.212,55	46.212,55	46.212,55	-	-
5	COBERTURA	74.974,03	3,22%	-	-	-	50,00%	50,00%	-	-	-
				-	-	-	37.487,02	37.487,02	-	-	-
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	14.747,36	0,63%	30,00%	70,00%	-	-	-	-	-	-
				4.424,21	10.323,15	-	-	-	-	-	-
7	ESQUADRIAS	215.849,76	9,28%	-	-	-	-	-	40,00%	40,00%	20,00%
				-	-	-	-	-	86.339,90	86.339,90	43.169,95
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	70.393,27	3,03%	-	-	-	33,00%	33,00%	34,00%	-	-
				-	-	-	23.229,78	23.229,78	23.933,71	-	-
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	101.742,21	4,37%	-	-	-	-	33,00%	33,00%	34,00%	-
				-	-	-	-	33.574,93	33.574,93	34.592,35	-
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	19.219,10	0,83%	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	-
				-	-	-	4.804,78	4.804,78	4.804,78	4.804,78	-
11	REVESTIMENTO DE TETO	35.507,92	1,53%	-	-	-	-	33,00%	33,00%	34,00%	-
				-	-	-	-	11.717,61	11.717,61	12.072,69	-
12	PINTURA	76.446,15	3,29%	-	-	-	-	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
				-	-	-	-	19.111,54	19.111,54	19.111,54	19.111,54
13	MARMORARIA	10.741,78	0,46%	-	-	-	-	-	-	100,00%	-
				-	-	-	-	-	-	10.741,78	-
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	60.569,68	2,60%	-	-	-	-	-	-	50,00%	50,00%
				-	-	-	-	-	-	30.284,84	30.284,84
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	139.089,93	5,98%	-	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	-	-
				-	27.817,99	27.817,99	27.817,99	27.817,99	27.817,99	-	-
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	217.014,52	9,33%	-	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
				-	43.402,90	43.402,90	43.402,90	21.701,45	21.701,45	21.701,45	21.701,45
17	CLIMATIZAÇÃO	106.275,05	4,57%	-	-	-	-	-	-	50,00%	50,00%
				-	-	-	-	-	-	53.137,53	53.137,53
18	DADOS E VOZ	9.284,36	0,40%	-	-	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	-
				-	-	1.856,87	1.856,87	1.856,87	1.856,87	1.856,87	-
19	GASES MEDICINAIS	15.635,94	0,67%	-	-	-	-	-	50,00%	50,00%	-
				-	-	-	-	-	7.817,97	7.817,97	-
20	URBANIZAÇÃO	6.491,33	0,28%	-	-	-	-	-	50,00%	50,00%	-
				-	-	-	-	-	3.245,67	3.245,67	-
21	SERVIÇOS FINAIS	5.453,30	0,23%	-	-	-	-	-	-	-	100,00%
				-	-	-	-	-	-	-	5.453,30
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	309.836,38	13,32%	30,00%	35,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
				92.950,91	108.442,73	30.983,64	15.491,82	15.491,82	15.491,82	15.491,82	15.491,82
				232.596,75	456.226,77	311.252,67	215.283,88	257.986,50	318.606,96	316.179,36	218.310,77
	VALOR TOTAL MENSAL										
	VALOR TOTAL ACUMULADO	2.326.443,66	100,00%	232.596,75	688.823,53	1.000.076,19	1.215.360,07	1.473.346,57	1.791.953,53	2.108.132,89	2.326.443,66

Responsável Técnico: **ALBERTO FARIAS PINHEIRO**
Título: ARQUITETO E URBANISTA - CAU A 24046-0
Matrícula: 11164